

Z á p i s n i c a

z **18. zasadnutia** Obecného zastupiteľstva
vo Veľkých Úľanoch
konaného dňa **14. novembra 2012**

S. zn.: 14/XI/2012

Prítomný:

Starosta obce:	Ing. František Gógh
Hlavný kontrolór obce:	Mgr. Mária Tomovičová
Prítomní:	Podľa priloženej prezenčnej listiny
Zapisovateľka:	Silvia Šafáriková

18. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Úľanoch otvoril starosta obce Ing. František Gógh, ktorý privítal poslancov, ako aj ostatných prítomných. Konštatoval, že všetci poslanci včas obdržali pozvánku s programom a materiálom rokovania. Zasadnutia sa zúčastnili všetci poslanci. OZ bolo uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania.

Pán starosta navrhol program rokovania nasledovne:

1. *Otvorenie zasadnutia OZ*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
3. *Voľba návrhovej komisie*
4. *Dotazy a návrhy občanov*
5. *Kontrola plnenia uznesení*
6. *Interpelácia poslancov*
7. *Rozbor hospodárenia miestnej samosprávy obce za III. štvrťrok 2012.*
8. *Rozbor hospodárenia príspevkových a rozpočtových organizácií obce Veľké Úľany za III. štvrťrok 2012.*
9. *Rôzne*
10. *Diskusia*
11. *Návrh na uznesenie*
12. *Záver*

Poslanci OZ schválili navrhnutý program rokovania jednohlasne.

Po schválení programu rokovania bola určená zapisovateľka a overovatelia zápisnice nasledovne:

2./ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku určil predsedajúci Silviu Šafárikovú.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov:
Ivetu Aponyiovú a Eriku Slezákovú.

3./ Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie takto:

Alžbeta Gregušová, Mgr. Ingrid Winklerová, Tibor Németh.

K predloženému návrhu zloženia návrhovej komisie neboli žiadne pripomienky, ani doplňujúce návrhy.

Zloženie komisie bolo schválené jednohlasne.

4./ Dotazy a návrhy občanov

Na tomto zasadnutí OZ sa zúčastnili konatelia spoločnosti DIÓFA s.r.o., ktorí v našej obci prevádzkujú reštauráciu ENELIN, Igor Márton a Zsolt Márton. Pán starosta im udelil slovo pri prejednávaní bodu o orčení výšky prenájmu za prenajatú plochu pod prístavbou reštaurácie ENELIN.

5./ Kontrola plnenia uznesení

Na predchádzajúcom zasadnutí bolo uložené nariadenie Obecnému úradu vypracovať „Vzor oznámenia o usporiadaní kultúrno spoločenských akcií na území obce“ a informovať možných usporiadateľov ako aj verejnosť o tomto nariadení. Pán starosta konštatoval, že táto úloha sa plní priebežne.

Úlohy uvedené v zápisnici na podnet poslancov sa plnia tiež priebežne.

Pán starosta vyzval poslancov, aby odovzdali svoje návrhy do programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce.

Informoval poslancov, že adventný veniec sa robiť na námestí obce nebude.

Bude iba adventný veniec pri kostole, ktorý vyhotoví CSEMADOK v spolupráci s kultúrnym domom.

6./ Interpelácia poslancov

V interpelácii vystúpil poslanec Zoltán Máris, ktorý sa informoval, kde majú nájomníci bytových domov podať sťažnosť, ak sa v ich byte niečo poškodí. Pani hlavná kontrolórka Mgr. Mária Tomovičová odpovedala, že žiadosť sa musí podať písomne na Obecný úrad, ktorý potom vyzve kompetentných na odstránenie poruchy.

7./ Rozbor hospodárenia obce Veľké Úľany za III. štvrt'rok 2012.

8./ Rozbor hospodárenia príspevkových a rozpočtových organizácií obce

Rozbor hospodárenia Obce Veľké Úľany ako aj príspevkových a rozpočtových organizácií obce Veľké Úľany prejedнала na svojom zasadnutí finančná komisia. Predsedkyňa finančnej komisie pani Alžbeta Gregušová informovala poslancov o zasadnutí komisie a uviedla že hospodárenie obce ako aj jej príspevkových a rozpočtových organizácií sa plní podľa predpisov a neodkláňa sa od určených noriem. Finančná komisia doporučila Obecnému zastupiteľstvu schváliť rozbor hospodárenia za III. štvrt'rok 2012.

OZ schválilo tieto body rokovania jednohlasne.

9./ Rôzne

OZ vzalo na vedomie

Návrh rozpočtu obce Veľké Úľany na rok 2013.

V diskusii k tomuto bodu rokovania poslanci uviedli svoje pripomienky a pozmeňujúce návrhy. Predsedkyňa finančnej komisie pani Alžbeta Gregušová uviedla, že poslanci ešte môžu svoje pripomienky k budúročnému rozpočtu podať na Obecný úrad, ktoré sa zapracujú do návrhu rozpočtu, a ten bude potom schvaľovaný 28.11.2012.

OZ schválilo

Výšku prenájmu za užívanie priestorov na činnosť PNEUSERVISU – Molnár Ernest v objekte VPS PO Veľké Úľany o rozlohe cca. 80m² vo výške 2 € /m²/ mesiac od 1.12.2012.

V diskusii k tomuto bodu rokovania pán starosta vyzval poslancov, aby podali svoje návrhy na určenie výšky prenájmu.

Poslanec Zoltán Márís navrhol výšku prenájmu 3,30€ za m² mesačne.

Tento návrh poslanci OZ neschválili.

Záznam o hlasovaní poslancov o tomto návrhu tvorí prílohu zápisnice.

Poslančka Mgr. Ildikó Danišová navrhla výšku prenájmu 2€/m²/na mesiac.

Tento návrh poslanci schválili.

Záznam o hlasovaní poslancov o tomto návrhu tvorí prílohu zápisnice.

OZ odročilo

Určenie výšky prenájmu za užívanie pozemku pod prístavbou ENELIN o rozlohe.....m² vo výške €/m².....,

V diskusii k tomuto bodu rokovania dal slovo pán starosta pánovi Igorovi Mártonovi. Pán Márton vyjadril svoj nesúhlas so zvýšením prenájmu. Uviedol, že prenájom sa značne zvýšil v tomto roku, a ďalšie zvýšenie by bolo pre jeho podnik dosť zaťažkávajúce. Uviedol, že svoje platby voči obci si vždy plnil, že poskytol obci mnoho výhod, vybudoval parkovisko a aj okolie reštaurácie udržiava v poriadku a čistote.

Pán starosta vo svojej odpovedi pripomenul, že pán Márton nemá vysporiadané papiere o prístavbe, a nakoľko táto prístavba nie je doposiaľ zahrnutá do celkovej plochy reštaurácie, bude potrebné vysporiadanie právnych záležitostí a po nich sa vyrúbe daň za užívanie aj za predmetnú prístavbu.

Hlavná kontrolórka obce Mgr. Mária Tomovičová informovala poslancov o platbách za prenájom reštaurácie ENELIN od začiatku prenájmu jeho priestorov až do súčasnosti.

Nakoľko sa poslanci na základe existujúcich informácií nevedeli rozhodnúť o určenie výšky prenájmu, rozhodnutie o tomto bode rokovania bolo odročené.

d/ OZ schválilo jednohlasne návrh predsedu komisie výstavby, životného prostredia a cestovného ruchu Ing. Pavla Száraza na to, aby pán Karol Lakatos sa stal piatym členom komisie výstavby, životného prostredia a cestovného ruchu.

OZ neschválilo jednohlasne

Žiadosť TISTAV s.r.o. o navýšenie ceny diela 14 b.j. nad zdravotným strediskom, nakoľko zmluvná cena stavby je pevná a nemenná.

V diskusii k tomuto bodu rokovania podal správu o prejednaní tejto žiadosti predseda komisie výstavby, životného prostredia a cestovného ruchu Ing. Pavol Száraz. Správa tvorí prílohu tejto zápisnice.

OZ schválilo jednohlasne

Odkúpenie bytu v 4 b.j vo Veľkých Úľanoch, časť Sedín č. 88. od Ľubora Kollera a manželky.

V **diskusii** k tomuto bodu rokovania pán starosta uviedol, že pán Ľubor Koller s manželkou ponúkli obci svoj byt na Sedíne za 1€ s podmienkou, že by im bolo poskytnuté doživotné užívanie dvojizbového bytu v nadstavbe nad zdravotným strediskom v 14 b.j., kde by platili náklady spojené s užívaním bytu. Tento byt im bol aj pridelený.

Informácie starostu obce:

- Najbližšie zasadnutie OZ sa bude konať 28. novembra 2012.
- 17.11.2012 sa bude konať prvý reprezentačný ples obce Veľké Úľany.
- 17.11.2012 sa uskutoční na ZŠ s VJM Mihálya Borsosa rodinný deň.
- 1.12.2012 sa uskutoční v kultúrnom dome „Ples s batohom“.
- 7.12.2012 sa budú odovzdávať vianočné salónky pre dôchodcov nad 61. rokov
- 8.12. 2012 bude v obci chodiť Mikuláš a rozdávať deťom darčeky.
- 15.12.2012 sa uskutoční vianočný trh na námestí obce, a otvorí sa Betlehem.
- 21.12.2012 sa uskutoční slávnostná Vianočná večera pre zamestnancov obce.

10./ Diskusia

Poslankyňa Erika Slezáková:

- Informovala sa, kedy budú odovzdané byty nad zdravotným strediskom.

Pán starosta odpovedal, že ešte nie je určený termín odovzdania.

Poslanec Ľudovít Hanzel:

- Tlmočil žiadosť zástupcov obyvateľov z Nových osád, aby sa aj tam zabezpečil odvoz plastov.
- Informoval sa o tom, čo bude s obecným bytom na ul. Mlynskej, za ktorý nájomcovia neplatia prenájom, a majú odpojenú aj vodu a elektrinu.
- Pán starosta odpovedal, že budú vyst'ahovaní, ale nakoľko je zimné obdobie, hľadá sa riešenie čo bude s jeho súčasnými nájomcami.
- Navrhol, aby v rámci Festivalu na Matúšovej zemi sa v budúcom roku zaradili aj oslavy 65. výročia vyst'ahovania.
- Pán starosta navrhol kultúrnej komisii školstva a kultúry, aby podala návrh na realizáciu tejto slávnosti.
- Navrhol, aby od budúceho roku podávali spoločenské organizácie aspoň raz do roku správu o svojej činnosti obecnému zastupiteľstvu. Tento návrh podporila aj poslankyňa Mgr. Ingrid Winklerová.

- Pán starosta navrhol, aby komisia školstva a kultúry podala návrh, v akej forme by mali byť tieto informácie podávané a v akých časových intervaloch.

Poslankyňa Mgr. Ildikó Danišová:

- sa informovala, podľa akých kritérií sú finančné prostriedky poskytované školám a predškolským zariadeniam.
- Pán starosta odpovedal, že na poskytovanie finančných prostriedkov sú určené predpisy a peniaze sú pridelované podľa koeficientov na počet detí.

Poslanec Ing. Pavol Száraz:

- Vyslovil svoje pripomienky k chystanému rozpočtu.

Poslanec Németh Tibor:

- Navrhol, aby pri prejednávaní návrhu rozpočtu na rok 2013 bola prítomná aj účtovníčka obecného úradu pani Marta Križanová.

Pán starosta povedal, že by bol rád, keby sa obci podarilo vyrovnať všetky svoje záväzky. Informoval poslancov, že pokiaľ by na to obec nemala dostatočné finančné prostriedky, bude potrebné vziať preklenovací úver. Poverila poslankyňu Mgr. Ildikó Danišovú s tým, aby zistila v bankách podmienky vzatia úveru.

11./ Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva prečítala poslankyňa Mgr. Ingrid Winklerová

Tento návrh poslanci OZ schválili jednohlasne.

Uznesenie z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva ako aj prehľad o hlasovaní poslancov tvorí prílohu tejto zápisnice.

12./ Záver

Keďže program 18. zasadnutia OZ bol vyčerpaný a nikto z prítomných už nemal žiadne pripomienky, dotazy, ani doplňujúce návrhy, pán starosta poďakoval všetkým za účasť na tomto zasadnutí a OZ ukončil.

Bc. Zuzana Metzner
Prednostka OcÚ

Ing. František Gógh
Starosta OcÚ

O v e r o v a t e l i a

Erika Slezáková.....

Iveta Aponyiová.....

**Zasadnutie prebiehalo od 17,00 do 20,45 hod.
Zápisnica skončená, a prečítaná o 20,30 hod.**

Za správnosť: Silvia Šafáriková