

Z á p i s n i c a
z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
vo Veľkých Úľanoch
konaného dňa 21. januára 2015

S. zn.: 21/I/2015

Prítomní:

Starosta obce:	Ing. František Gógh
Poslanci:	Podľa priloženej prezenčnej listiny
Hlavná kontrolórka obce:	Mgr. Mária Tomovičová
Prednostka OcÚ:	Mgr. Zuzana Metzner
Zapisovateľka:	Silvia Šafáriková

2. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Úľanoch otvoril starosta obce Ing. František Gógh, ktorý privítal poslancov, ako aj ostatných prítomných. Pán starosta skonštatoval, že všetci poslanci včas obdržali pozvánku s programom a materiálom rokovania. Zasadnutia sa zúčastnili 9 poslanci. Poslanci Ing. Pavol Száraz a Zoltán Máris chýbali ospravedlnene. Poslankyňa Iveta Aponyiová sa dostavila oneskorene. Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

OZ bolo uznášaniam schopné vo všetkých bodoch rokovania.

Pán starosta navrhol program rokovania nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Interpelácia poslancov
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

Poslanci OZ schválili navrhnutý program rokovania jednohlasne.

Po schválení programu rokovania bola určená zapisovateľka a overovatelia zápisnice nasledovne:

2./ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku určil predsedajúci Silviu Šafárikovú.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov:

Ľudovíta Hanzela a Tibora Csemeza.

3./ Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie takto:

Mgr. Ingrid Winklerová, Mgr. Katarína Bózsingová, Tibor Németh.

K predloženému návrhu zloženia návrhovej komisie neboli žiadne pripomienky, ani doplňujúce návrhy.

Zloženie komisie bolo schválené jednohlasne.

4./ Kontrola plnenia uznesení

Na predchádzajúcom zasadnutí bola uložená úloha predsedom komisií pri OZ o určenie zloženia členov jednotlivých komisií. Túto úlohu predsedovia komisií splnili. Predseda komisie výstavby, životného prostredia a cestovného ruchu z dôvodu choroby sa nezúčastnil zasadnutia, preto zoznam členov komisie neodovzdal. Zoznam členov komisií bude uverejnený a schválený v bode rôznom..

5./ Interpelácia poslancov

V interpelácii nevystúpil nikto z poslancov.

6./ Rôzne

a/ OZ zvolilo jednohlasne

za členov komisie finančnej, správy obecného majetku a organizácie miestnej samosprávy : Marta Križanová, Andrea Tornyaiová, Mgr. Zuzana Metzner, Mgr. Mária Tomovičová, Alžbeta Gregušová

b/ OZ zvolilo jednohlasne

za členov komisie školstva a kultúry: Tibor Németh, Eva Némethová, Alžbeta Prágaiová, Kristián Šercel, Alžbeta Szárazová a Katarína Sztraková

c/ OZ zvolilo jednohlasne

za členov komisie športu a mládeže: Zoltán Máris, Tibor Csemez, Zoltán Lencsés, Viera Mancalová, Jana Gőghová a Csaba Radványi

d/ OZ zvolilo jednohlasne

Za členov komisie sociálneho zabezpečenia a zdravotnej: Iveta Aponyiová, Mgr. Zuzana Heribanová Gőghová, Viera Manczalová, Mgr. Erika Mucsková, Iveta Šafáriková, Edita Vinczeová

e/ OZ zvolilo jednohlasne

za členov komisie pre verejný poriadok: Mgr. Katarína Sztraková, Mgr. Silvia Kása, Mgr. Klaudia Vincze Anghely, PhDr. Jozef Bicsan, Ladislav Hodúr, Bc. Ján Schweitzer

f/ OZ schválilo jednohlasne

Žiadosť Tibora Németha, ul. 1. mája 1329/32, Veľké Úľany o prenájom časti pozemku parcely č KN-C 830/3 za účelom dočasného parkovania osobných motorových vozidiel na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou, za cenu prenájmu 10 € mesačne.

Súčasne ukladá komisii výstavby, životného prostredia a cestovného ruchu pri OZ spracovanie vytyčovacieho plánu.

Pán Németh požiadal o prenájom z toho dôvodu, že prevádzkuje autoservis toto priestranstvo bude využívať na dočasné parkovanie áut.

g/ OZ schválilo jednohlasne

zámer previesť predajom majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona o majetku obcí časť parcely registra „C“ č. 2840/1, druh pozemku ostatné plochy – areál bágroviska, vedeného na LV č. 1531 o výmere 600 m² v prospech Štefana Vajdu, bytom Leninova č. 253, 925 22 Veľké Úľany do jeho vlastníctva za účelom výstavby domu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok par. č. 2840/1 v celosti prenajíma žiadateľ v zmysle Nájomnej zmluvy č. 2/2007, pre ktorého bol schválený Obecným zastupiteľstvom dlhodobý prenájom. Od tej doby nájomca investoval do skrášlenia a úpravy rybníka a okolia. Na vlastné náklady vybudoval oddychovú zónu s reštauračným zariadením, poskytnutím služieb na aktívne trávenie voľného času pre všetky vekové kategórie .

Toto podnikanie si vyžaduje denne 24 hodín času, čo sa týka aj chovu zvery, exotického vtáctva a staranie sa o areál, potrebuje zabezpečiť stráženie celého areálu formou kamerového systému z vlastnej stavby.

V diskusii k tomuto bodu rokovania sa poslanci vyjadrili nasledovne:

Poslanec Kristián Sercel: Ak pán Vajda investoval už toľko peňazí, a postavenie domu by uľahčilo jeho podnikanie, súhlasí pod podmienkou, že obec určí kam bude dom postavený.

Poslankyňa Mgr. Ingrid Winklerová: Podporuje žiadosť s podmienkou, že obec určí, kam bude dom postavený.

Poslanec Jozef Sztraka: Súhlasí, ak bude dom postavený z vnútornej strany oplotenia.

Pán starosta uviedol, že miesto je reprezentatívne a je v strede obce, ak obec určí kam bude dom postavený, podmienky sa uvedú do kúpnej zmluvy.

Poslankyňa Mgr. Ildikó Danišová sa informovala, za akú cenu bude pozemok odpredaný.

Pán starosta odpovedal že za trhovú cenu, podľa dohody.

Ďalej sa poslankyňa Danišová informovala, či by aj iný záujemca mohol pozemok odkúpiť.

Pán starosta odpovedal, že ide o špecifickú žiadosť, ktorá sa týka konkrétneho podnikania, ale v zmysle zákona o majetku obcí podľa § 9/a ods. 8 písm. e, zámer predat' majetok obce z dôvodu hodných osobitného zreteľa bude zverejnený na úradnej tabuli obce a následne bude predaj prerokovaný na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva. A môže sa stať že aj iný občan prejaví záujem.

Poslankyňa Iveta Aponyiová sa vyjadrila, že podporuje žiadosť pána Vajdu, nakoľko pán Vajda vždy podporuje obecné akcie, a vytrvalo buduje okolie bágra.

Pán poslanec Tibor Csemez vyjadril svoje obavy, aby takéto rozhodnutie zo strany obce nevyvolalo zvýšený záujem o kúpu obecného majetku zo strany podnikateľov, ktorí od obce majú v prenájme nehnuteľnosti.

h/ OZ vzalo na vedomie

petíciu občanov za zlepšenie stavu chodníkov a riešenie odtoku dažďovej vody na Leninovej ulici .

Petíciu predložil pán starosta. Uviedol, že predmetná komunikácia /Leninova ulica/ nepatrí do kompetencie obce, preto ju obec postúpi kompetentným, ale na rekonštrukciu chodníkov bude vypracovaný projekt, ktorý obec predloží na schválenie a bude žiadať dotáciu z eurofondov.

Obec požiada orgány: TTSK – správa údržby a ciest Trnava a Okresný úrad Galanta – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vybavenie petície.

i/ OZ zvolilo jednohlasne

za člena Rady Materskej školy s výchovným jazykom maďarským – Magyar Óvoda Kristiána Sercela,

a zároveň **odvolalo Bc. Eriku Slezákovú** z členstva Rady MŠ s VJM, nakoľko pani Bc. Erika Slezáková už nie je poslancom obecného zastupiteľstva.

j/ OZ zrušilo jednohlasne

na základe protestu prokurátora, VZN obce Veľké Úľany č. 4/2010 zo dňa 15.10.2010, ktorým sa vydáva Požiarneho poriadok obce, nakoľko Požiarneho poriadok obce podľa súčasnej právnej úpravy nemôže byť prijatý a vydaný vo forme VZN.

Požiarneho poriadok bude vydaný ako interný normatívny akt obce a následne schválený obecným zastupiteľstvom.

Informácie starostu:

- uvoľnili sa dva byty v obecných bytovkách. O ich pridelení ďalším žiadateľom rozhodne komisia zostavená z poslancov OZ a starostu obce.
- Obec podala novú žiadosť o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na rozšírenie kamerového systému.
- obec pripraví projektovú dokumentáciu : na opravu chodníkov, ktoré spadajú do kompetencie obce , na rozšírenie priestorov materskej škôlky, na obnovu tried základnej školy, na obnovu kultúrneho domu a na výstavbu domu pre seniorov

7. Diskusia

Poslanec Hanzel sa vyjadril k nasledovným témam:

- na dvore denného stacionára by bolo potrebné teraz v zimnom období vyrúbanie stromu, ktorý zasahuje do strechy.
- je potrebné upozorniť rodinu Dombosových na to, aby odstránili zo stĺpu obecného rozhlasu zelený porast, ktorý zasahuje do vedenia.
- na cintoríne upraviť okolie hlavného kríža, prerastenú tuju vyrezať a zasadiť nové
- v tomto roku je 70. výročie ukončenia II. svetovej vojny, oslobodenia našej obce dňa 1. apríla – navrhol pietný akt pri pamätníku II. svetovej vojny s kladením vencov
- vyhotoviť videozáznam z udalostí roku 2014
- usporiadať pozemky pod školským futbalovým ihriskom
- vybudovať cyklistickú cestu

Poslanec Tibor Németh sa vyjadril k téme:

- bolo by potrebné vybudovanie urnového hája na miestnom cintoríne.

Pán starosta navrhol, aby bola spravená obhliadka cintorína, vytýčené miesto schváliť a potom dať návrh na vybudovanie.

Poslankyňa Mgr. Ingrid Winklerová:

- Informovala prítomných o plánovanej besede s poslancami parlamentu a inšpektorom pre školstvo o dôležitosti výučby v materinskom jazyku, ktorá sa uskutoční 27. januára v kultúrnom dome.

8. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva prečítala Mgr. Ingrid Winklerová. Tento návrh poslanci OZ schválili jednohlasne.

Uznesenie z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva ako aj prehľad o hlasovaní poslancov tvorí prílohu tejto zápisnice.

9./ Záver

Keďže program 2. zasadnutia OZ bol vyčerpaný a nikto z prítomných už nemal žiadne pripomienky, dotazy, ani doplnujúce návrhy, pán starosta poďakoval všetkým za účasť na tomto zasadnutí a OZ ukončil.

Mgr. Zuzana Metzner
prednostka OcÚ

Ing. František Gógh
starosta obce

O v e r o v a t e l i a

Ludovít Hanzel.....

Tibor Csemez.....

**Zasadnutie prebiehalo od 17,00 do 18,00 hod.
Zápisnica skončená, a prečítaná o 17,45 hod.**

Za správnosť: Silvia Šafáriková