

Z á p i s n i c a
zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
vo Veľkých Úľanoch
konaného dňa 24. júna 2015

S. zn.: UJ6-A10

Prítomní:

Starosta obce:	Ing. František Gógh
Poslanci:	Podľa priloženej prezenčnej listiny
Hlavná kontrolórka obce:	Mgr. Mária Tomovičová
Prednostka OcÚ:	Mgr. Zuzana Metzner
Zapisovateľka:	Silvia Šafáriková

7. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Úľanoch otvoril starosta obce Ing. František Gógh, ktorý privítal poslancov, ako aj ostatných prítomných. Pán starosta skonštatoval, že všetci poslanci včas obdržali pozvánku s programom a materiálom rokovania. Zasadnutia sa zúčastnili všetci poslanci. Poslanci Mgr. Ildikó Danišová, Mgr. Katarína Bózsingová a Zoltán Máris sa dostavili oneskorene. Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice. OZ bolo uznášania schopné vo všetkých bodoch rokovania.

Pán starosta navrhol program rokovania nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Podnety a návrhy občanov
6. Interpelácia poslancov
7. Záverečný účet obce Veľké Úľany za rok 2014
8. VZN č. 2/2015 Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Veľké Úľany
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

Poslanci OZ schválili navrhnutý program rokovania jednohlasne.
Po schválení programu rokovania bola určená zapisovateľka a overovatelia zápisnice nasledovne:

2./ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku určil predsedajúci Silviu Šafárikovú.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov:

Ludovít Hanzerl, Mgr. Ingrid Winklerová.

3./ Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie takto:

Aponyiová Iveta, Ing. Száraz Pavol, Sercel Kristián.

K predloženému návrhu zloženia návrhovej komisie neboli žiadne pripomienky, ani doplňujúce návrhy.

Zloženie komisie bolo schválené jednohlasne.

4/ Dotazy a návrhy občanov

Na tomto zasadnutí sa z radov občanov nikto nezúčastnil.

5./ Kontrola plnenia uznesení

Na predchádzajúcom zasadnutí neboli uložené žiadne úlohy.

6./ Interpelácia poslancov

V interpelácii vystúpil pán poslanec Száraz, ktorý sa informoval, či obec poslala žiadosť na vstup do „Miestnej akčnej skupiny „.

7./ Záverečný účet obce Veľké Úľany za rok 2014

K záverečnému účtu obce Veľké Úľany za rok 2014 prečítala svoje stanovisko hlavná kontrolórka obce Veľké Úľany Mgr. Mária Tomovičová.

Jej stanovisko tvorí prílohu tejto zápisnice.

OZ vzalo na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu.

V ďalšom bode rokovania **OZ vzalo na vedomie**

Audítorskú správu Ing. Dariny Palatickej z overovania účtovnej závierky a vedenia účtovníctva k 31.12.2014 obce Veľké Úľany.

Audítorská správa tvorí prílohu tejto zápisnice.

Na základe predložených správ audítora ako aj hlavnej kontrolórky obce, OZ Schválilo jednohlasne Záverečný účet obce Veľké Úľany za rok 2014 celoročné hospodárenie bez výhrad.

8./ VZN č. 2/2015 Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Veľké Úľany

OZ schválilo jednohlasne VZN č. 2/2015 - Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Veľké Úľany.

V diskusii k tomuto bodu rokovania predseda komisie pre organizáciu miestnej samosprávy obce pán Hozef Sztraka navrhol schválenie VZN č. 2/2015 na základe zasadnutia tejto komisie. Komisia na svojom zasadnutí navrhla zmenu výšky poplatku za jednorazový vstup motorovým vozidlom do cintorína na 5 €. VZN tvorí prílohu tejto zápisnice.

9./ Rôzne

a/ OZ schválilo jednohlasne

Smernicu obce Veľké Úľany upravujúcu záväzné postupy pri uplatňovaní zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

b/ OZ schválilo jednohlasne

Prevádzkový poriadok Zberného dvora Veľké Úľany. Prevádzkový poriadok bol vypracovaný na základe platných noriem, upravujúcich prevádzkovanie Zberného dvora, a bol prerokovaný komisiou na organizáciu miestnej samosprávy obce.

Prevádzkový poriadok tvorí prílohu tejto zápisnice.

c/ OZ schválilo jednohlasne

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Veľké Úľany na II. polrok 2015. Plán kontrolnej činnosti prečítala hlavná kontrolórka obce Veľké Úľany. Na žiadosť poslancov bol doplnený o bod kontroly pokladní školských zariadení.

Plán práce hlavnej kontrolórky obce tvorí prílohu tejto zápisnice.

d/ OZ schválilo tajným hlasovaním

Udelenie „Ceny obce za rok 2015“ nasledovným občanom:

Anne Molákovej, Marte Szabovej, Vojtechovi Kasášovi, Márii Bležákovej

f/ OZ schválilo jednohlasne

Žiadosť Františka Gőgha ml., bytom Veľké Úľany, Pionierska 1408 o výpoveď zmluvy na prenájom nebytových priestorov na ulici Leninovej č. 173, k 30.6.2015 formou dohody.

g/ OZ schválilo jednohlasne

Žiadosť EMI textil Ferancová Renata, A. Sládkoviča 32, 903 01 Senec, o výpoveď zmluvy na prenájom nebytových priestorov na Leninovej ul. č.174, ku dňu 1.8.2015.

h/ OZ schválilo jednohlasne

Žiadosť Tibora Sercela - SET, J. Fučíka 826, Veľké Úľany, o výpoveď zmluvy na prenájom nebytových priestorov na ulici Leninovej č. 171 s dohodou od 1.6.2015.

i/ OZ schválilo jednohlasne

Žiadosť Petra Tomoviča, bytom Simonova 387/24, Vozokany o prenájom nebytového priestoru na ul. Leninovej č. 174 na prevádzkovanie masážneho salónu od 1.8.2015

j/ OZ schválilo jednohlasne

Žiadosť Michaely Michalovičovej a Richarda Rigóa, Štefana Majora 566, Veľké Úľany o prenájom rodinného domu v majetku obce, na ul. SNP č. 764,

k/ OZ schválilo jednohlasne

Žiadosť Štefana Cinkoša, Gazdovský rad 33/65 Šamorín, o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce - parcela č. 2025/3 vo výmere 70 m² súčasne odkúpenie od žiadateľa pozemok pod miestnou komunikáciou – par. č. 2025/4 vo výmere 43 m². Zmluva o prevode nehnuteľností bude uzavretá formou zámennej zmluvy. Za rozdiel - 27 m² žiadateľ zaplatí kúpnu cenu 1m² za 3,50 €, t.j. 94,50 €

l/ OZ schválilo jednohlasne

Žiadosť Štefana Kučeru a manželky Ireny, M. Lieskovského 1356, Veľké Úľany o odpredaj pozemku – nevysporiadanej záhrady :

- parc. č. 2025/2 vo výmere 694 m²

- parc. č. 2026/3 vo výmere 568 m²

za cenu € 3,50 /m², t.j. za 1262 m² kúpna cena : 4417 € s možnosťou zaplataenia v 2 splátkach

m/ OZ schválilo jednohlasne

Žiadosť Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6, Bratislava o uzatvorenie kúpnej zmluvy s priamym odpredajom časti pozemku par.č. 1129/1 novovzniknuté par.č. :

1129/29 – ostatná plocha vo výmere 8 m²

1129/30 – zastavaná plocha vo výmere 9m² pod budovou technickej vybavenosti za odplatu vo výške 50€/m² , t.j. za 850 EUR v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. Čulenova 6, Bratislava

n/ OZ schválilo jednohlasne

Žiadosť Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6 Bratislava o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien, - zaťaženie častí pozemkov :

- 1129/1 parcela registra C – vo výmere 191 m²
- 1129/1 parcela registra E – vo výmere 206 m²
- 1295 parcela registra E – vo výmere 7 m² za účelom uloženia zemného elektrického kábla odplatne za celkovú výmeru : 404 m² - 10€/m² , t.j. 4 040 €

p/ OZ schválilo jednohlasne

uzatvorenie Kúpnej zmluvy so zriadením vecného bremena medzi predávajúcim: GAMA –S, s.r.o. so sídlom Šustekova 49, 851 04 Bratislava a kupujúcim :Obec Veľké Úľany. Predmetom kúpnej zmluvy sú nasledovné nehnuteľností :

- par.č. 1459/17, zast. plochy a nádvoria vo výmere 84 m²
- par.č. 1459/57, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3167 m²
- par.č. 1459/58, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 924 m²
- stavba bez súpisného čísla : kafilérne zhromaždište na par.č. 1459/17
- stavba bez súpisného čísla : poľné hnojisko na katastrálne mape evidovanej pod parč. 1480/3 / pozemok nie je vo vlastníctve predávajúceho/

za dohodnutú kúpnu cenu: 12078,28 €

- a zriadenie vecného bremena – zaťaženie pozemku par.č. 1459/58 v práve pešieho prechodu, vjazdu, výjazdu a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami - **súčasne r u š í uznesenie č. 12-OZ/2015 bod č. 8 písm f/**

r/ OZ schválilo jednohlasne

Podanie žiadosti o členstvo v MAS – 11 PLUS

s/ OZ schválilo jednohlasne

Uzatvorenie nájomnej zmluvy a zmluvu o kúpe prenajatej veci s GAMA-S s.r.o. na parcelu č. 1459/56 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, vo výmere 4773 m² za cenu 5100 €/rok na dobu 15 rokov s tým, že nájomca má predkúpne právo na pozemok.

Informácie starostu:

- 7-11.7. sa uskutoční X. ročník festivalu na Matúšovej zemi
- 11.7 – sa uskutočnia obecné dni, privítame návštevu z družobnej obce Csabrendek
- 13.7 až 31.7.2015 dovolenka starostu obce

10. Diskusia

- Mgr. Katarína Bózsingová predložila ponuku umiestnenia informačných tabúl s pomenovaním obce, ktoré by boli písané starým - runovým písmom používaným na tomto území. Tlmočila tak ponuku združenia, ktoré sa zaoberá predstavovaním a propagovaním tohoto starého písma širokej verejnosti. Umiestnenie tabúl by bolo bezplatné.
- Pán starosta odpovedal, že nevidí dôvod, prečo by mali byť takéto tabule umiestnené. Navrhol, aby občania boli prostredníctvom miestnych novín informovaní o tom, čo tie tabule značia, a z akého dôvodu boli umiestnené. Ďalej sa informoval, aká skupina ľudí je tá, ktorá sa touto vecou zaoberá, a ktorá ju propaguje. Pani poslankyňa prisľúbila dodanie ďalších informácií na nasledujúce zasadnutie OZ.
- Poslankyňa Aponyiová sa informovala, kto má na starosti výstavbu verejných záchodov a z akých finančných prostriedkov sa koná ich výstavba.
- Pán starosta odpovedal, že výstavbu objednala obec a je krytá z finančných prostriedkov, ktoré obci ostala dlžná firma AVASTAV pri výstavbe verejného priestranstva.
- Poslanec Ľudovít Hanzel sa informoval, či je ešte aktuálny program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce.
- Pán starosta odpovedal, že obec sa s tým bude zaoberať v druhom polroku.

11./ Záver

Keďže program 7. zasadnutia OZ bol vyčerpaný a nikto z prítomných už nemal žiadne pripomienky, dotazy, ani doplňujúce návrhy, pán starosta poďakoval všetkým za účasť na tomto zasadnutí a OZ ukončil.

Mgr. Zuzana Metzner
prednostka OcÚ

Ing. František Gógh
starosta obce

O v e r o v a t e l i a

Mgr. Ingrid Winklerová.....

Hanzel Ľudovít.....

Zasadnutie prebiehalo od 17,00 do 21,00 hod.

Za správnosť: Silvia Šafáriková