

Z á p i s n i c a
zo 41. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
vo Veľkých Úľanoch
konaného dňa 18. apríla 2018

S. zn.: UJ6-A10

Prítomní:

Starosta obce:	Ing. František Gógh, DBA
Poslanci:	Podľa priloženej prezenčnej listiny
Prednostka OcÚ:	Mgr. Zuzana Metzner, MBA
Hlavná kontrolórka obce:	Mgr. Mária Tomovičová
Zapisovateľka:	Silvia Šafáriková

41. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Úľanoch otvoril starosta obce Ing. František Gógh, DBA, ktorý privítal poslancov, ako aj ostatných prítomných. Pán starosta skonštatoval, že všetci poslanci včas obdržali pozvánku s programom a materiálom rokovania. Zasadnutia sa zúčastnili všetci poslanci. Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice. OZ bolo uznášaniam schopné vo všetkých bodoch rokovania.

Pán starosta navrhol program rokovania nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrhy a pripomienky občanov
6. Dodatok č. 1/2018 k VZN č. 3/2016
7. Interpelácia
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

Poslanci OZ schválili navrhnutý program rokovania jednohlasne. Po schválení programu rokovania bola určená zapisovateľka a overovatelia zápisnice nasledovne:

2./ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku určil predsedajúci Silviu Šafárikovú.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov:
Ivetu Aponyiovú a Mgr. Ingrid Winklerovú.

3./ Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie takto:

Mgr. Katalin Bózsing , Tibor Csemez , Tibor Németh .

K predloženému návrhu zloženia návrhovej komisie neboli žiadne pripomienky, ani doplňujúce návrhy.

Zloženie komisie bolo schválené jednohlasne.

4./ Kontrola plnenia uznesení

Na predchádzajúcom zasadnutí nebola uložená žiadna konkrétna úloha.

5./ Návrhy a pripomienky občanov

Na tomto zasadnutí sa nezúčastnili zástupcovia z radov občanov.

6./ Dodatok č. 1/2018 k VZN č. 3/2016

Dodatok č. 1/2018 – Právna ochrana občana pri platení úhrady k VZN č. 3/2016 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v obci Veľké Úľany.

Návrh dodatku vypracovala Mgr. Erika Mucsková, pracovníčka oddelenia sociálnych vecí obce Veľké Úľany.

Dôvodná správa k dodatku tvorí prílohu tejto zápisnice, ktorú prečítal pán starosta.

K tomuto bodu rokovania neboli žiadne pripomienky, ani doplňujúce návrhy.

Dodatok schválilo OZ jednohlasne a tvorí prílohu tejto zápisnice.

7./ Interpelácia

Do interpelácie sa z poslancov nikto neprihlásil.

8./ Rôzne

V tomto bode rokovania boli predložené dve výpovede z nájomných zmlúv v bytovkách obce.

a/ OZ vzalo na vedomie

Výpoveď zmluvy o nájme bytu nájomcom

Nájomca: Denis Ágh, Byt č. A8, Leninov ául. č. 1476/185

Výpoveď daná 29.3.2018

3 mesačná výpoveď nájomnej zmluvy začne plynúť dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

b/ OZ vzalo na vedomie

Výpoveď zmluvy o nájme bytu nájomcom

Nájomca: Barbora Kornová, Eduard Korn , Lieskovského 1294/15

Byt č. A4, Sládkovičovská ul. č. 1550/52

Výpoveď daná 16. 4. 2018

3 mesačná výpoveď nájomnej zmluvy začne plynúť dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

c/ OZ schválilo jednohlasne

Podanie žiadosti o odkúpenie pozemku v obci Jánovce . Predmetom kúpy je pozemok v k. ú Jánovce v zmysle vyhotoveného geometrického plánu.

Dôvodom kúpy je odkúpenie prístupovej cesty k pozemku vo vlastníctve obce Veľké Úľany .

d/ OZ schválilo jednohlasne

- Predloženie ŽoNFP - projekt s názvom : „Zberný dvor Veľké Úľany“, v rámci výzvy OPKŽP s kódom : OPKZP-PO1-SC111-2017-33,
- výšku spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa z celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške **80 000,00** EUR.

e/ OZ schválilo jednohlasne

zriadenie záložného práva v prospech Pôdohospodárskej platobnej agentúry v súvislosti s projektom nájomcu, Martina Blišťáka:

názov projektu : Rekonštrukcia kúpaliska Modrá Perla vo Veľkých Úľanoch

kód projektu : 064TT070035

číslo Zmluvy o NFP : 064TT070035

na nehnuteľností :

p. č. 1110 / 4, výmera 2 875 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

p. č. 1110 / 17, výmera 604 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

stavby : bazén pre dospelých, a stavebné objekty, ktoré sa nachádzajú na parcele číslo: 1110 / 30 – vyrovnávací nádrž, 1110 / 29- strojovňa , 1110 / 28 technologická miestnosť, na parcele č. 1110/4 budú realizované sadové úpravy

f/OZ schválilo jednohlasne

Žiadosť Štefana Mészárosa, Nová 1093, Veľké Úľany o zmenu nájomnej zmluvy z dôvodu prepisu z fyzickej osoby na firmu MM WOOD s.r.o., Štefana Majora 1479 Veľké Úľany od 1.7.2018.

Informácie starostu:

- 19.4. sa uskutoční na obecnom úrade Krajská prehliadka ZPOZ
- 21.4. sa bude konať celo obecná brigáda pri príležitosti Dňa zeme
- 30. 4. bude stávanie mája na námestí obce
- 1.5. sa uskutočnia prvomájové oslavy na námestí obce.
- 6.5. oslavy svätého Floriána patróna hasičov – svätá omša v RK kostole, kladenie vencov pri soche svätého Floriána
- 8.5. stretávka motokárov
- 9.5. Dni Mihálya Borsosa v ZŠ s VJM
- 14.-16. 5. zasadnutie OZ č. 42

9. Diskusia

- Tibor Csemez vystúpil v mene miestneho poľovníckeho zväzu, a navrhol, aby sa v starom koryte Erecsa vybudovalo napájadlo pre lesnú zver. Pán starosta ho informoval, že tieto pozemky prešli do vlastníctva SR, do správy vodohospodárskeho podniku, avšak obec sa usiluje o ich opätovné získanie. V prípade úspešnosti pán starosta prisľúbil svoju podporu na vybudovanie napájadiel.

Poslanec Csemez ďalej poukázal na to, že na detskom ihrisku, ktoré je na námestí obce sa rodičia správajú často nevhodne, fajčia, a niektoré väčšie deti sa správajú bezohľadne.

Poslanec Csemez ďalej navrhol, aby sa začalo s úpravou verejného priestranstva – chodníkov na ulici Štefana Majora. Poprosil, aby obec vyzvala občanov , bývajúcich v tejto časti na poskytnutie súhlasu s opravou chodníka.

- Poslankyňa Mgr. Ildikó Danišová upozornila na potrebu zohľadniť vinkuláciu prostriedkov na účte v banke na prevod vlastníckeho práva , ktorá sa uzatvára medzi majiteľom účtu – t.j. kupujúcim pozemku a bankou, v súvislosti odkúpením pozemku , v zmysle vyhlásenej verejnej súťaže.

- Poslanec Ľudovít Hanzel sa informoval, o tom, či obec predala svoj podiel

vo firme KEREKTÓ T.K.O, Čierna Voda.

Pán starosta odpovedal, že obec Veľké Úľany svoj podiel na základe uznesenia obecného zastupiteľstva predala.

Poslanec Hanzel ďalej upozornil na to, že by bolo potrebná oprava kamier, ktoré sú napojené na kamerový systém obce, nakoľko niektoré kamery sú už zastaralé a neslúžia svojmu účelu.

Pán starosta odpovedal, že správcovi kamerového systému boli nahlásené tie poruchy a bola žiadaná aj výmena zastaralých kamier.

- Poslankyňa Mgr. Katalin Bózsing sa informovala, či aj územie Lesoparku bude zahrnuté do sledovania kamerovým systémom.

Pán starosta odpovedal, že v rámci projektu obnovy Lesoparku sa počíta aj s napojením na kamerový systém.

- Poslankyňa Mgr. Ingrid Winklerová sa informovala, či obec postaví plánované multifunkčné ihrisko a športovú halu pri základných školách.

Pán starosta odpovedal, že sú pripravené projekty.

- Poslankyňa Mgr. Ildikó Danišová sa informovala, či projekt „Komunitné centrum“ bol podaný. Pán starosta odpovedal, že projekt bol podaný, je v štádiu riešenia, v tomto období sa prebieha schvalovací proces.

Poslankyňa sa ďalej informovala, či obec plánuje výstavbu domova dôchodcov.

Pán starosta odpovedal, že obec už má pripravený pozemok, kde by bolo vhodné postaviť domov dôchodcov. Pripravuje sa projektová dokumentácia.

- Poslanec Ing. Pavol Száraz vo svojom príspevku navrhol, aby sa vypracoval zoznam podaných projektov. Ďalej navrhol, aby sa vytvorila komisia v rámci obecného zastupiteľstva, ktorá sa bude zaoberať realizáciou menších úspešných projektov, ako je napríklad osadenie dvojjazyčných pouličných tabúl. Navrhol, aby sa takéto projekty zrealizovali v rámci brigádnických aktivít komisií pri Obecnom zastupiteľstve.

Pán starosta odpovedal, že Obecné zastupiteľstvo urobí zvláštne zasadnutie k tomuto návrhu.

Poslanec Ing. Pavol Száraz ďalej navrhol, aby sa na zadnú časť prírodného javiska, ktorá je viditeľná z ulice namaľoval nejaký obraz, technikou graffiti.

Pán starosta odpovedal, že by bolo dobré nájsť na túto prácu vhodného umelca.

10. Návrh na uznesenie

Na tomto zasadnutí prijalo OZ uznesenia ku každému bodu rokovania osobitne.

12./ Záver

Keďže program 41. zasadnutia OZ bol vyčerpaný a nikto z prítomných už nemal žiadne pripomienky, dotazy, ani doplňujúce návrhy, pán starosta poďakoval všetkým za účasť na tomto zasadnutí a OZ ukončil.

Mgr. Zuzana Metzner, MBA
prednostka OcÚ

Ing. František Gögh, DBA
starosta obce

O v e r o v a t e l i a

Iveta Aponyiová.....

Mgr. Ingrid Winklerová.....

Zasadnutie prebiehalo od 18,25 do 21,30 hod.
Za správnosť: Silvia Šafáriková