



## Obec Veľké Úľany

so sídlom Hlavná 578, 925 22 Veľké Úľany, IČO: 00 306 282 v zmysle § 9aa ods. 2/ písm. c) a ods. 3/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s čl. 12 ods. 4/ písm. c) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce

### **ponúka na prenájom nebytové priestory za najvýhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov**

#### **Predmet prenájmu:**

- I. Miestnosť v *budove Domu služieb* - súpisné číslo 1325 – postavená na parcele KN-C 1129/4, ktorá sa nachádza na 1 podlaží.  
Pri budove je parkovisko.

plocha na prenájom : 22 m<sup>2</sup>

**Účel nájmu** : poskytnutie služieb, predaj tovaru

**Kontaktná osoba** : Ing. Pavol Száraz, tel. 0903 228 511

**Obhliadka** nebytových priestorov je možná na základe dohody s kontaktnou osobou

#### **Minimálna výška nájomného :**

- a) **Služby** : 1,80 €/m<sup>2</sup>/mesiac  
/v cene nie sú zahrnuté: spotreba elektrickej energie, plynu, vody, stočného, TKO/
- b) **Predaj tovaru**: 3,80 €/m<sup>2</sup>/mesiac  
/v cene nie sú zahrnuté: spotreba elektrickej energie, plynu, vody, stočného, TKO/

**Doba nájmu** : určitá na 5 rokov

**Termín predloženia návrhov**: 15.03.2024 do 13.00 hod.

Návrh predkladá záujemca elektronicky: [obecnyurad@velkulany.sk](mailto:obecnyurad@velkulany.sk) , prípadne v neporušenej zalepenej obálke adresovaný: Obec Veľké Úľany, Hlavná 578, 925 22 Veľké Úľany kde uvedie:

„ *Ponuka – nebytový priestor- DS* “ – *neotvárať*

V obálke záujemca predloží:

- a) Osobné údaje : meno, priezvisko, rodné číslo, kópiu OP, obchodné meno, sídlo, IČO  
Súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z.
- b) PO - aktuálny výpis z obchodného registra (originál alebo overenú fotokópiu), nie starší ako 3 mesiace
- c) záväzný návrh cenovej ponuky
- d) účel nájmu

Ponuky doručené v stanovenom termíne budú následne vyhodnotené najneskôr do 20.03.2024  
S úspešným záujemcom bude uzatvorená Nájomná zmluva do 30 dní od vyhodnotenia ponúk.

## **II. Nebytový priestor v budove služieb na ulici Dlhej č. 216**

plocha na prenájom : 30 m<sup>2</sup>

**Účel nájmu** : poskytnutie služieb, predaj tovaru

**Kontaktná osoba** : Ing. Pavol Száraz, tel. 0903 228 511

**Obhliadka** nebytových priestorov je možná na základe dohody s kontaktnou osobou

**Minimálna výška nájomného** :

**Služby** : 1,93 €/m<sup>2</sup>/mesiac.

/v cene nie sú zahrnuté: spotreba elektrickej energie, plynu, vody, stočného, TKO/

**Predaj** : Predaj tovaru: 3,80 €/m<sup>2</sup>/mesiac

/v cene nie sú zahrnuté: spotreba elektrickej energie, plynu, vody, stočného, TKO/

**Doba nájmu** : určitá na 5 rokov

**Termín predloženia návrhov**: 15.03.2024 do 13.00 hod.

Návrh predkladá záujemca elektronicky: [obecnyurad@velkulany.sk](mailto:obecnyurad@velkulany.sk) , prípadne v neporušenej zalepenej obálke adresovaný: Obec Veľké Úľany, Hlavná 578, 925 22 Veľké Úľany kde uvedie:

**„ Ponuka –NP – Dlhá 216“ – neotvárať“**

V obálke záujemca predloží:

- c) Osobné údaje : meno, priezvisko, rodné číslo, kópiu OP, obchodné meno, sídlo, IČO  
Súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z.
- d) PO - aktuálny výpis z obchodného registra (originál alebo overenú fotokópiu), nie starší ako 3 mesiace

c) záväzný návrh cenovej ponuky

d) účel nájmu

Ponuky doručené v stanovenom termíne budú následne vyhodnotené najneskôr do 20.03.2024

S úspešným záujemcom bude uzatvorená Nájomná zmluva do 30 dní od vyhodnotenia ponúk.



Ing. František Gógh, DBA

starosta obce

Veľké Úľany, dňa 23.2.2024