

•
Obec Veľké Úľany
Veľké Úľany 578
925 22 Veľké Úľany
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Galanta
	OU-GA-OSZP-2025/000026-007	Ing. Mária Franková/ 031/788 6108	10. 03. 2025

Vec

Verejná vyhláška - Oznámenie o začatí stavebného konania o povolení vodnej stavby podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 26 vodného zákona verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Navrhovateľ Sedín Golf Resort, a.s., Olympijské námestie 1, 831 04 Bratislava, IČO: 43 818 471 v zastúpení splnomocnenou spoločnosťou SZING – EX - PROJEKT SLOVAKIA spol. s r.o., Hlavná 1554, 925 22 Veľké Úľany, podal dňa 11.09.2024 na tunajší úrad žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby:

„Apartmány Sedín Golf Resort: SO 202 Areálový rozvod vody, SO 203 Splašková kanalizácia, SO 204 ČOV a SO 206 Dažďová kanalizácia komunikácií“,

na pozemkoch parc. č.:

KN-C: 205, 212, 213/1, 213/2, 213/8, 213/10, 213/11, 219/1, 228, 229, 143/2, 158/6, 180/1, 180/3, 184/1, 184/2, 185, 188, 194/18, 196/1, 197/1, 199/1, 204/8, 222/1, 222/5, 223/9, 229

a

KN-E: 6462, 6463/1, 6463/2, 6490, 6515, 6502, 6501, kat. územie Nové Osady, obec Veľké Úľany.

Na stavbu „Apartmány Sedín Golf Resort“ bolo vydané Obcou Veľké Úľany územné rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. TT/158/2024 zo dňa 24.06.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.08.2024 pre navrhovateľa TST Invest, a.s., Palisády 29/A, Bratislava, IČO: 43 818 471.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 61 písm. a) a c) zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

oznamuje

v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 26 vodného zákona začatie konania o povolení vodnej stavby verejnou vyhláškou a súčasne, vzhľadom nato, že sú mu dobre známe pomery stavby upúšťa

podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť po dohode na tunajšom úrade (I. posch., č. dv. 36 – Ing. Mária Franková).

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje pripomienky, námietky a stanoviská k predmetu žiadosti uplatniť najneskôr do 8 dní odo dňa oznámenia verejnou vyhláškou (15. deň vyvesenia je dňom doručenia oznámenia) na tunajšom úrade, na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Galanta a Obce Veľké Úľany.

Vyvesené dňa:
(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa:
(pečiatka, podpis)

RNDr. Eva Nevid'anská
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky