

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v zmysle ustanovenia § 588 a násl. Občianskeho zákonníka
č. 509/1990 Zb. v platnom znení

I.

Predávajúci :

a/ **Alojz Mikóczy, MVDr., rod. Mikóczy, nar. 19.06.1970, rod.č.: 700619/6219**
bytom Leninova č. 225/125, 925 22 Veľké Úľany
štátni občan SR
na strane jednej
/ďalej ako predávajúci/

Kupujúci :

Obec Veľké Úľany
zastúpená starostom obce, Ing. František Gőgh
IČO : 00306 282
Sídlo : Obecný úrad, Hlavná 578, 925 22 Veľké Úľany
Bankové spojenie : VÚB; a.s. Galanta,
č.ú.: SK 660200000000020224132 SUBASKBX
na strane druhej
/ďalej ako kupujúci/

uzatvárajú túto kúpnu zmluvu za nasledovných podmienok:

II.

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v katastrálnom území obce Veľké Úľany, obec Veľké Úľany, vedenej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na **Liste vlastníctva č. 3092** ako C-KN par. č.: 179/6 v celkovej výmere 5719 m², druh pozemku orná pôda. Geometrickým plánom č. 04-06/2014, overeným Okresným úradom, odbor katastrálny dňa 26.01.2015 bola vytvorená nová „KN C“ parc. č. **179/22** vo výmere **687 m²**, druh pozemku orná pôda s tým, že bola odčlenená od pôvodnej parcely č. 179/6 v celkovej výmere 5719 m², druh pozemku orná pôda .

III.

1. Predávajúci odpredáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť uvedenú v bode 1. čl. II. tejto zmluvy :
„KN C“ parc. č. 179/22 vo výmere 687 m², druh pozemku orná pôda

IV.

1. Odkúpenie nehnuteľnosti, uvedenej v čl. II. bol schválený v zmysle § 11 ods. 4 písm.

a/ zákona o obecnom zriadení uznesením č. 12-OZ/2015 bod č. 8 písm. e/ na 3. zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Úľanoch dňa 18.2.2015, nakoľko sa na predmetnom pozemku nachádza školské futbalové ihrisko.

V.

1. Predávajúci predáva nehnuteľnosť špecifikovanú v Čl. II. kúpnej zmluvy bez akýchkoľvek tiarh a bremien a súhlasí so zápisom vkladu vlastných práv do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho.
2. Kupujúci prehlasuje, že stav kupovanej nehnuteľnosti dobre pozná.

VI.

1. Kupujúci za kupovanú nehnuteľnosť bude predávajúcim zaplatiť pri podpísaní kúpnej zmluvy kúpnu cenu podľa dohody vo výške 1,- euro , slovom jedno euro za 687 m²,

VII.

1. Účastníci zmluvy vzali na vedomie, že vlastníctvo nehnuteľnosti uvedenej v čl. II. tejto zmluvy prechádza na kupujúceho dňom vkladu vlastníctva do katastra nehnuteľnosti u Okresného úradu v Galante , odbor katastrálny.
2. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá kupujúci s tým, že všetky náklady spojené so zaplatením správneho poplatku hradí kupujúci.

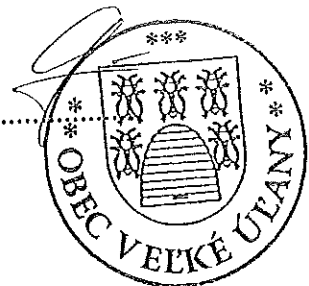
VIII.

1. Kúpna zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch rovnakej právnej sily.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá. Zúčastnené strany ju prečítali a na znak súhlasu podpísali.

vo Veľkých Úľanoch dňa 18.05.2015

.....
predávajúci

.....
kupujúci



Podľa osvedčovacej knihy č. 215/DA p.c. 374a
podpis na listine urobila alebo uznala za vlastný
Meno a priezvisko MUDr. Aljx Mikocki
Rodné číslo 700679162 79
Trvalý pobyt Leuhova 225/225, Veľké Úľany
Totožnosť preukázaná DP číslo EC 379256
Vo Veľkých Úľanoch dňa 22.5.2015, hod. 9^u

U
podpis osvedčujúceho

