

Kúpna zmluva

o prevode vlastníctva nehnuteľností uzavretá podľa § 588 a následných ustanovení
Zákona číslo 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov

I.

Predávajúci :

Magdaléna Vargová, rod. Mešťaneková,
bytom Tehelná 194/4, 925 22 Veľké Úľany
štátna občianka SR
na strane jednej
(ďalej ako predávajúci)

Kupujúci :

Obec Veľké Úľany
zastúpená starostom obce, Ing. František Gógh
IČO : 00306 282
Sídlo : Obecný úrad, Hlavná 578, 925 22 Veľké Úľany
Bankové spojenie : VÚB, a.s. Galanta,
č.ú.: SK 660200000000020224132 SUBASKBX
na strane druhej
(ďalej ako kupujúci)

II.

1. Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Veľké Úľany, obec Veľké Úľany, vedené Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na:
 - **Liste vlastníctva č. 2555** ako E-KN par. č. 493/2 v celkovej výmere 316 m², druh pozemku lesné pozemky v podiele : 1/10 k celku, E-KN par. č. 496 vo výmere 86 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v podiele 1/10 k celku
 - **Liste vlastníctva č. 2556** ako E-KN par. č. 494 v celkovej výmere 1665 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v podiele 1/20 k celku.
2. Predávajúci odpredáva a kupujúci kupuje nehnuteľností v podielom spoluvlastníctve predávajúceho v zmysle bodu 1. článku II. tejto zmluvy.
3. Odkúpenie nehnuteľností, uvedených v bode 1. čl. II. tejto zmluvy bol schválený v zmysle § 11 ods. 4 písm. a/ zákona o obecnom zriadení uznesením č. 32-OZ/2015 bod č. 9, písm. e/ zo dňa 18.11.2015, nakoľko sa na predmetných pozemkoch nachádzajú objekty, stavby vo vlastníctve obce.

III.

Kupujúci za kupovanú nehnuteľnosť bude predávajúcemu zaplatiť pri podpísaní kúpnej zmluvy vo výške: **7 €/m², t. j. za 123,45 4 m² spolu 864,15 EUR, slovom**

osemstošesťdesiatštyri EUR, 0,15 centov v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 32-OZ/2015 bod č. 9, písm. e/ zo dňa 18.11.2015

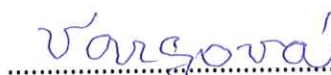
IV.

1. Účastníci zmluvy vzali na vedomie, že vlastníctvo nehnuteľnosti uvedenej v bode 1. čl. II. tejto zmluvy prechádza na kupujúceho dňom vkladu vlastníctva do katastra nehnuteľností u Okresného úradu v Galante, odbor katastrálny
2. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá kupujúci s tým, že všetky náklady spojené so zaplatením správneho poplatku hradí kupujúci.
3. Kúpna zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch rovnakej právnej sily.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá. Zúčastnené strany ju prečítali a na znak súhlasu podpísali.

vo Veľkých Úľanoch dňa 7. apríla 2016


.....
kupujúci




.....
predávajúci

Miesto na overenie podpisu predávajúceho :

Podľa osvedčovacej knihy č. 2016/2017 č. 2836,
podpis na listine urobila alebo uznala za vlastný
Meno a priezvisko Magdaléna Vargová
Rodné číslo 4055391707
Trvalý pobyt Telhelna 199 14, Veľké Úľany
Totožnosť preukázaná OP číslo EU 367864
Vo Veľkých Úľanoch dňa 7.4.2016, hod. 11:00
.....
podpis osvedčujúceho

