

Dodatok ku Kúpnej zmluve č. 0000872020

o prevode vlastníctva nehnuteľností

uzavretá v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 509/1990 Zb.
v platnom znení

Predávajúci :

OBEC Veľké Úľany

zastúpená starostom obce : Ing. František Gógh, DBA

sídlo : Obecný úrad , Hlavná 578, 925 22 Veľké Úľany

IČO : 00306282

Bankové spojenie : VÚB, a. s., pobočka Galanta

IBAN : SK66 0200 0000 0000 20224132

/ďalej ako predávajúci /

Kupujúci :

a/ Alžbeta Kocsisová, rod. Molnošiová

nar. 02. 11. 1978, rod. č. 1802/1978

Jazerná č. 87/1, 925 22 Veľké Úľany

štátna občianka SR

b/ Zoltán Varga rod. Varga

nar. 02. 11. 1978, rod. č. 1802/1978

bytom Jazerná č. 87/1, Veľké Úľany 925 22

štátny občan SR

a manželka

Denisa Vargová rod. Križanová

nar. 02. 11. 1978, rod. č. 1802/1978

bytom Jazerna č. 87/1, Veľké Úľany 925 22

štátna občianka SR

c/ Alexander Görföl, rod. Görföl

nar. 02. 11. 1978, rod. č. 1802/1978

bytom Jazerná č. 87/1, 925 22 Veľké Úľany

štátny občan SR

a manželka

Lucia Görfölová, rod. Vranová

nar. 02. 11. 1978, rod. č. 1802/1978

bytom Jazerná č. 87/1, 925 22 Veľké Úľany

štátna občianka SR

d/ **Július Takács Ing., rod. Takács**
nar. ... , rod. č. ...
bytom Kováčska 1261/25, 925 22 Veľké Úľany
štátny občan SR

a

Attila Takács, rod. Takács
nar. ... rod. č. ...
bytom Kováčska 1261/25, 925 22 Veľké Úľany
štátny občan SR

a

Judit Schwarzlose, rod. Takács
nar. ... rod.č. ...
bytom Kováčska 1261/25, 925 22 Veľké Úľany
štátna občianka SR

/ďalej ako kupujúci/

Článok I.

1/ Dodatkom č. 1 ku Kúpnej zmluve, uzatvorenej dňa 5.6.2020 sa mení **Čl. I. bod 3 b/, c/, d/** v nasledovnom znení:

3. Predávajúci predáva a kupujúci kupujú pozemok pod bytovým domom súp. č. 87, ktorý je vedený na Liste vlastníctva č. 2156 a príslahlé pozemky vo vlastníctve predávajúceho, vedených na liste vlastníctva č. 1531 podľa vyhotoveného geometrického plánu nasledovne :

b) KN-C parc. č. 331/17, zastavaná plocha vo výmere 41 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v rozsahu podielového spoluvlastníctva v 1/2- ine k celku, KN-C parc. č. 331/13, zastavaná plocha o výmere 206 m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1, KN-C parc. č. 331/15, zastavaná plocha o výmere 186 m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1, KN-C parc. č. 339/2, zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 199 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v rozsahu podielového spoluvlastníctva v 1/4 - ine k celku, KN-C parc. č. 331/1, zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 191 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v rozsahu podielového spoluvlastníctva v 1/4 - ine k celku pre kupujúcich pod bodom b/- vlastníkov bytu č. 3 v bytovom dome súp. č. 87, vedeného na Liste vlastníctva č. 2156 : Zoltána Vargu, rod. Varga a manželku Denisu Vargovú, rod. Križanová, bytom Jazerná č. 87/1, 925 22 Veľké Úľany za dohodnutú kúpnu cenu: 1959,10 EUR (slovom tisícdeväťstopäťdesiatdeväť EUR a 10 eurocentov)

c/ KN-C parc. č. 331/12, zastavaná plocha vo výmere 213 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 , KN-C parc. č. 331/16, zastavaná plocha vo výmere 109 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1, KN-C parc. č. 339/2, zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 199 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v rozsahu podielového spoluvlastníctva v 1/4 - ine k celku KN-C parc. č. 331/1, zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 191 m², do bezpodielového

spoluvlastníctva manželov v rozsahu podielového spoluvlastníctva v $\frac{1}{4}$ - ine k celku pre kupujúcich pod bodom c/ - vlastníkov bytu č. 2 v bytovom dome súp.

č. 87 vedeného na Liste vlastníctva č. 2156: - Alexander Görföl, rod. Görföl, a manž. Lucia Görfölová rod. Vranová, bytom Jazerná č. 87/1, 925 22 Veľké Úľany za dohodnutú cenu: 1642,40 EUR (slovom tisícšesťstoštyridsaťdva EUR a 40 eurocentov)

- d) KN-C parc. č. 331/14, zastavaná plocha o výmere 198 m² do podielového spoluvlastníctva :
- Július Takács Ing., rod. Takács , v podiele $\frac{1}{2}$
 - Attila Takács, rod. Takács, v podiele $\frac{1}{4}$
 - Judit Schwarzlose, rod. Takács v podiele $\frac{1}{4}$

KN-C parc. č. 339/2, zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 199 m², do podielového spoluvlastníctva v rozsahu podielového spoluvlastníctva v $\frac{1}{4}$ - ine k celku:

- Július Takács Ing., rod. Takács , v podiele $\frac{1}{8}$
- Attila Takács, rod. Takács, v podiele $\frac{1}{16}$
- Judit Schwarzlose, rod. Takács v podiele $\frac{1}{16}$

KN-C parc. č. 331/1, zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 191 m², do podielového spoluvlastníctva v rozsahu podielového spoluvlastníctva v $\frac{1}{4}$ - ine k celku :

- Július Takács Ing., rod. Takács , v podiele $\frac{1}{8}$
- Attila Takács, rod. Takács, v podiele $\frac{1}{16}$
- Judit Schwarzlose, rod. Takács v podiele $\frac{1}{16}$

za kúpnu cenu:

- Július Takács Ing., rod. Takács, bytom Kováčska 1261/25, 925 22 Veľké Úľany za dohodnutú kúpnu cenu : 604,20 EUR (slovom šesťstoštyri EUR a 20 eurocentov)
- Attila Takács, rod. Takács, Kováčska 1261/25, 925 22 Veľké Úľany za dohodnutú kúpnu cenu : 302,10 EUR (tristodva EUR a 10 eurocentov)
- Judit Schwarzlose, rod. Takács, Kováčska 1261/25, 925 22 Veľké Úľany za dohodnutú kúpnu cenu : 302,10 EUR (tristodva EUR a 10 eurocentov).

2. Ostatné náležitosti Kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi predávajúcimi a kupujúcimi dňa 5.6.2020 zostávajú nezmenené.
3. Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Kúpnej zmluvy, uzatvorenej dňa 5.6.2020.
4. Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve sa vyhotoví v 2 rovnopisoch pre Okresný úrad v Galante, katastrálny odbor

vo Veľkých Úľanoch dňa 07.07.2020

Predávajúci :

.....
Obec Veľké Úľany
v zastúpení starostom obce
Ing. František Gőgh,

Kupujúci:

Alžbeta Kocsisová

.....

Zoltán Varga

.....

Denisa Vargová

.....

Alexander Görföl

.....

Lucia Görfölová

.....

Július Takács, Ing.

.....

Attila Takács

.....

Judit Schwarzlose

.....