

**DODATOK**  
**k Zámennej zmluve**  
**a k Zmluve o zriadení vecného bremena**  
uzavretá v zmysle §50a, §588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

**Obec Veľké Úľany**

Sídlo: Hlavná č. 578, 925 22 Veľké Úľany  
Zastúpená : Ing. František Gógh, DBA, starosta obce  
IČO: 00306282  
DIČ: 2021006768  
Bankové spojenie : VÚB, a.s.  
IBAN: SK66 0200 0000 0000 2022 4132

(ďalej ako „*Účastník I*“ v príslušnom tvare)

a

**Meno a priezvisko :** Štefan Urbančok rod. Urbančok  
Trvale bytom : 925 22 Jánovce č. 25  
Dátum narodenia :  
Rodné číslo:  
Štátny občan SR

(ďalej ako „*Účastník II*“ v príslušnom tvare)

( *účastník I* a *účastník II* spolu ďalej ako „*zmluvné strany*“ alebo jednotlivito ako „*zmluvná strana*“  
v príslušnom tvare )

**Článok I.**  
**Predmet dodatku**

Dodatkom k Zámennej zmluve a k Zmluve o zriadení vecného bremena , uzatvorenej dňa 26.10.2023 sa mení článok III. Zriadenie vecného bremena nasledovne :

„ *Článok III.*  
*Zriadenie vecného bremena*

3.1 *Zmluvné strany sa dohodli o zriadení vecného bremena a to : práva prechodu a prejazdu poľnohospodárskymi a nákladnými vozidlami cez pozemkov :*

- *parc . KN-C č. 5698/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 293 m<sup>2</sup>,*
- *parc. KN- C parc. č. 5698/5 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1363 m<sup>2</sup>*

- *KN-C parc. č. 5698/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 864 m<sup>2</sup>, na ktorých je vybudovaná cyklotrasa II. etapa Veľké Úľany v prospech Účastníka II a každodobého vlastníka pozemkov :  
KN-C parcela č.: 5423/3, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 1280 m<sup>2</sup>, KN-C parc. č. 5450/32, druh pozemku ovocný sad vo výmere 935 m<sup>2</sup>, KN-C parc. č. 5450/33, druh pozemku ovocný sad vo výmere 1071 m<sup>2</sup>, KN-C parc. č. 5450/35, druh pozemku orná pôda vo výmere 6428 m<sup>2</sup>, KN-C parc. č. 5440/10, druh pozemku orná pôda vo výmere 9105 m<sup>2</sup>, ktoré sú vedené na liste vlastníctva č. 2905 v katastrálnom území obce Veľké Úľany.“*

## Článok II. Záverečné ustanovenia

- 2.1 Ustanovenia Zámennej zmluvy a Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktoré nie sú dotknuté týmto Dodatkom, zostávajú nezmenené v platnosti a účinnosti.
- 2.2 Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok k Zmluve bol napísaný podľa ich skutočnej a slobodnej vôle. Dodatok si prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 2.3 Dodatok k Zmluve nadobúda platnosť po jej podpísaní oboma zmluvnými stranami a je účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webstránke obce a v centrálnom registri zmlúv.
- 2.4 Tento dodatok k zmluve je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých po jej podpísaní zmluvnými stranami má každá platnosť originálu. Dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Galanta odbor katastrálny, jedno vyhotovenie pre Účastníka I a jedno vyhotovenie je určené pre Účastníka II.

vo Veľkých Úľanoch dňa 05.12.2023

.....  
Ing. František Gógh, DBA  
Účastník I.



.....  
Štefan Urbančok  
Účastník II