

## DODATOK č.1/2024 k NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 1/2012

o prenájme nebytových priestorov, uzatvorená medzi prenajímateľom Obcou Veľké Úľany a nájomcom **Kristínou Tomovičovou** v zmysle zákona č.116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č.18/1996 Zb. o cenách dohodou zmluvných strán.

---

Prenajímateľom: Obec Veľké Úľany ul.Hlavná č.578  
v zastúpení Ing. Františkom G ó g h o m, DBA  
starostom obce  
IČO: 306 282  
DIČ : 2021006768  
Bankové spojenie: VÚB Galanta  
Číslo účtu : SK 66 0200 0000 0000 2022 4132

a

Nájomcom: Kristína T o m o v i č o v á  
Sídlo: Hlavná č. 1325,  
trvale bytom : Sládkovičovská 1516/50, Veľké Úľany  
IČO : 46 627 005

Dodatkom č.1/2024 dochádza k zmene zmluvy č. 1/2012 v nasledovných článkoch a bodoch:

### Čl. II.

#### **Výška spôsob a platnosť nájomného, poskytovanie služieb súvisiacich s prenájomom nebytových priestorov**

- 
1. Ročné nájomné za prenájom nebytového priestoru Vám bude zvýšené o 10,5 %  
- miera inflácie za rok 2023, t.j. od 01.07.2024 - na 45,61 € za jeden mesiac
3. Rekapitulácia nákladov za mesačné obdobie je nasledovná:
- |  |         |
|--|---------|
| - nájomné za nebytový priestor :         | 45,61 € |
| - záloha za spotrebu plynu               | 25,00 € |
| - záloha za spotrebu elektrickej energie | 12,00 € |
| - náklady na vodu :                      | 7,00 €  |

---

**S P O L U M E S A Č N E : 89,61 €**

4. Nájomca je povinný zaplatiť za užívanie predmetu nájmu a za služby spojené s užívaním nebytového priestoru úhradu spolu vo výške **89,61 €** mesačne a to do 10 dňa príslušného mesiaca na účet prenajímateľa vo VÚB Galanta č. účtu : SK 66 0200 0000 0000 2022 4132.

Dodatok č. 1/2024 je neoddeliteľnou súčasťou k nájomnej zmluve č. 1/2012.

Vydaním dodatku č. 1/2024 sa ruší dodatok č. 1/2023 zo dňa 17.06.2023.

Ostatné články v nájomnej zmluve č. 1/2012 zostávajú nezmenené.

Vo Veľkých Úľanoch 19.06.2024

za prenajímateľa :

za nájomcu: